



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Željku Jakšić, kao stečajnom sucu, povodom prijedloga vjerovnika Republika Hrvatska za tražbinu Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, zastupana po ŽDO u Slavonskom Brodu, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Gold nekretnine društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, Osijek, Matije Gupca 27, MBS 081249096, OIB 47818502153, dana 20. ožujka 2023.,

riješio je

I Pokreće se prethodni postupak nad dužnikom Gold nekretnine društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, Osijek, Matije Gupca 27, MBS 081249096, OIB 47818502153.

II Za privremenog stečajnog upravitelja dužnika imenuje se Marko Plavetić, Ivana Gorana Kovačića 3, Karlovac, OIB 54955106285 izabran metodom slučajnog odabira - automatskom dodjelom.

III Privremeni stečajni upravitelj dužan je ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, te dostaviti sudu pisano izvješće o istom najkasnije do 26. travnja 2023. godine.

IV Privremeni stečajni upravitelj ovlašten je stupiti u poslovne prostorije dužnika, te tamo provesti sve potrebne radnje.

V Osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu, članovi tijela dužnika, radnici dužnika i u slučaju ako im je prestala dužnost odnosno zaposlenje, te tijela javne vlasti, dužni su privremenom stečajnom upravitelju dopustiti uvid u poslovne knjige i svu poslovnu dokumentaciju dužnika i pružiti mu sve potrebne podatke i obavijesti, a pod prijetnjom zakonskih posljedica.

VI Privremeni stečajni upravitelj dužan je posebno provjeriti da li je dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te da li postoje pobojne pravne radnje dužnika.

VII Zakazuje se ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Gold nekretnine društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, Osijek, Matije Gupca 27, MBS 081249096, OIB 47818502153 za dan 3. svibanj 2023. u 09,40 sati u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku, Zagrebačka br. 2, soba broj 40/II.

VIII Pozivaju se zakonski zastupnici Mario Šutković iz Velikog Polja, Maslenička ulica 34, OIB: 18819821798 i Boris Mitanović iz Zagreba, Bukovački ogranak I. 5, OIB: 45868115070 da obavezno pristupe na predmetno ročište radi saslušanja, odnosno da dostave javnobilježnički ovjerovljeni prokazni popis imovine.

Obrazloženje

1. Dana 6. prosinca 2022. zaprimljen je na Trgovačkom sudu u Osijeku zahtjev FINE Regionalni centar Osijek, Klasa: 110-07/22-01/04, Ur. broj: 04-06-22-5652 od 6. prosinca 2022. nad stečajnim dužnikom Gold nekretnine društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, Osijek, Matije Gupca 27, MBS 081249096, OIB 47818502153, temeljem odredbe čl. 429. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22 dalje: SZ).

2. U prijedlogu je navela da na dan 5.12.2022. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 2.535,71 eura/19.105,34 kn¹ u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi da dužnik nema zaposlenih radnika.

3. Dostavlja popis računa i oročenih novčanih sredstava dužnika na dan 6.12.2022., te navodi da na temelju čl. 112. st. 5. SZ dužnik na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka nema zaplijenjena novčana sredstva.

4. Dana 21.12.2022. sud je zaprimio Prijedlog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u kojem navodi da vjerovnik ima tražbinu prema dužniku, a kod dužnika postoji stečajni razlog, te je sud obustavio skraćeni stečajni postupak te postupak nastavio prema općim odredbama Stečajnog zakona.

5. Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnog prijedloga temeljem odredbe čl. 16. i 109. Stečajnog zakona, te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovao privremenog stečajnog upravitelja u osobi Marko Plavetić (automatski odabir), sukladno čl. 115. st. 1. i 2. Stečajnog zakona, odredio mu dužnosti (čl.119. st.2. i 3. SZ-a) i zakazao ročište (čl. 123. i čl. 128. st. 1. SZ-a).

U Osijeku 20. ožujak 2023.

Zapisničar
Maja Kocijan

Stečajni sudac
Željko Jakšić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba (čl. 115. st. 1. Stečajnog zakona).

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Broj zapisa: **9-30856-6b003**

Kontrolni broj: **08c1c-4ad9e-256d5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Željko Jakšić, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.